

ДОГОВОР

на отпуск холодной питьевой воды

г.Белгород

« ___ » _____ 20__ г.

Публичное акционерное общество «Белгородасбестоцемент» (ПАО «БЕЛАЦИ»), именуемое в дальнейшем **Поставщик**, в лице генерального директора Коротких Сергея Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Абонент**, в лице _____, именуемое в дальнейшем _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор, именуемый далее «Договор» об отпуске холодной питьевой воды.

При выполнении условий настоящего Договора стороны обязуются руководствоваться нормами Гражданского Кодекса РФ, действующими «Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ «от 12.02.1999г. №167, именуемыми в дальнейшем «Правилами...».

1. Предмет договора

1.1. **Поставщик** обязуется отпустить питьевую воду **Абоненту** в объеме лимита, установленного на основании расчета водохозяйственного баланса **Абонента**, указанного в Приложении №1, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора. **Абонент** обязуется оплатить **Поставщику** за полученную питьевую воду.

2. Обязанности Сторон.

2.1. **Поставщик** обязуется:

2.1.1. Отпускать питьевую воду **Абоненту** в объеме установленного лимита.

2.1.2. Предупреждать **Абонента**, посредством телефонной или электронной связи, не позднее, чем за 24 часа о предполагаемом сокращении подачи холодной питьевой воды, кроме случаев предусмотренных «Правилами...».

2.1.3. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений водопроводной сети, находящейся на балансовом учете и/или обслуживании **Поставщика**.

2.2. **Абонент** обязуется:

2.2.1. Иметь:

- акт разграничения балансовой принадлежности водопроводных сетей и эксплуатационной ответственности сторон со схемами водопроводных сетей с указанием границ балансового разграничения (Приложение №2);

- прибор учета холодной воды, разрешенный органами Госстандарта России для коммерческих расчетов.

2.2.2. Оплачивать отпущенную **Абоненту** холодную питьевую воду в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

2.2.3. Обеспечивать надлежащую, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, эксплуатацию и ремонт систем водоснабжения, которые находятся на балансе **Абонента**, не допускать утечки холодной питьевой воды.

2.2.4. Своевременно и правильно снимать показания прибора учета потребляемой холодной питьевой воды.

2.2.5. Не присоединять субабонентов к собственным сетям водоснабжения.

2.2.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителям **Поставщика** для контрольного снятия показания прибора учета холодной питьевой воды.

2.2.7. Своевременно производить поверку прибора учета холодной питьевой воды. В случае несвоевременной поверки прибор учета холодной питьевой воды считается неисправным.

2.2.8. Не позднее чем в трехдневный срок с момента обнаружения сообщать **Поставщику** в письменной форме о нарушениях в работе прибора учета холодной воды.

2.2.9. По истечении межповерочного срока и в случае неисправности прибора учета необходимо в течение 30 (тридцати) дней произвести его замену.

2.2.10. Сообщать письменно в 10 (десяти) дневный срок обо всех изменениях наименования, юридического статуса, организационно-правовых форм, реорганизации или ликвидации, о банковских или почтовых реквизитах **Абонента**.

2.2.11. При выезде из занимаемого помещения и /или переходе объекта новому владельцу представлять **Поставщику** двухсторонний акт передачи водопроводного ввода.

2.2.12. До представления данного акта ответственность за содержание водопроводного узла и оплату услуг **Поставщику** несет **Абонент** по настоящему Договору.

3. Порядок учета воды.

3.1. Учет объемов потребляемой **Абонентом** питьевой воды определяется в соответствии с данными учета фактического потребления воды по показаниям прибора учета, установленного **Абонентом**, а при отсутствии - в соответствии с п.3.3. Договора.

3.2. В случае неисправности и на период ремонта прибора учета объем потребляемой **Абонентом** воды определяется по среднемесячному показателю за 6 (шесть) месяцев, предшествовавших расчетному периоду. Этот порядок расчетов сохраняется вплоть до установки нового или поверенного прибора учета, на срок не более 30 (тридцати) дней. По истечении 30 (тридцати) дней, если прибор учета не установлен по вине **Абонента**, объем потребляемой **Абонентом** воды определяется в соответствии с п.3.3. Договора.

3.3. Объем потребляемой **Абонентом** воды принимается равным расчетному объему отпущенной ему **Поставщиком** питьевой воды и определяется по пропускной способности трубопровода при скорости движения воды в нем 1,2 м/с и круглосуточным действием полным сечением согласно «Правил...».

4. Порядок расчета

4.1. Оплата за услуги по водоснабжению производится по тарифам, утвержденным РЭК (согласно действующему приказу Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области) на момент перечисления безналичных денежных средств на расчетный счет **Поставщика** или на момент внесения наличных денежных средств в кассу **Поставщика**. Расчетный период по настоящему Договору принимается равным одному календарному месяцу.

4.2. Форма оплаты- 100% предварительная, за месяц до 5 (пятого) числа в пределах месячного лимита с окончательным расчетом в конце текущего месяца. Оплата **Абонентом** - наличная, через кассу **Поставщика** или безналичная, путем перечисления денежных средств на расчетный счет **Поставщика**.

4.3. В случае обнаружения ошибки при расчетах излишки суммы засчитываются в погашении последующих платежей.

4.4. За превышение лимита отпуска воды **Абонентом** для него устанавливается пятикратный тариф.

4.5. При задержке сроков оплаты **Абонент** оплачивает **Поставщику** неустойку в соответствии со ст. 395 ГК РФ.

5. Ответственность сторон.

5.1. Ответственным лицом за снятие показаний с прибора учета холодной питьевой воды **Абонента** является: _____ . Телефон: _____.

5.2. Все возможные претензии по настоящему Договору должны быть рассмотрены в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента получения претензии. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем взаимных переговоров, они подлежат разрешению в Арбитражном суде Белгородской области.

5.3. Отношения сторон, не обусловленные данным договором, регулируются в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Порядок прекращения и исполнение Договора.

6.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента подписания и действует до _____. Договор считается пролонгированным на тех же условиях на последующие

календарные годы, если за месяц до окончания срока не последует заявление от сторон о его пересмотре.

6.2. Настоящий Договор может быть изменен, дополнен или расторгнут в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

6.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору осуществляются путем заключения дополнительного соглашения к Договору, являющимся его неотъемлемой частью.

6.4. **Абонент** имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, уведомив **Поставщика** за один месяц до даты расторжения. До наступления даты расторжения настоящего Договора произвести полную оплату за полученную холодную воду, а также в случае задолженности погасить ее по тарифу, действующему на момент расторжения настоящего Договора.

6.5. Досрочное прекращение или окончание действия настоящего Договора не освобождает Стороны от исполнения взятых на себя по настоящему Договору обязательств до даты расторжения настоящего Договора.

6.6. Настоящий Договор подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один находится у **Поставщика**, второй у **Абонента**.

6.7. К настоящему Договору прилагаются и являются неотъемлемой его частью:

- расчет на водоснабжение (Приложение №1);

- акт разграничения балансовой принадлежности водопроводных сетей и эксплуатационной ответственности сторон со схемами водопроводных сетей с указанием границ балансового разграничения (Приложение №2).

7. Юридические и банковские реквизиты сторон

7.1. Поставщик: ПАО «БЕЛАЦИ».

Юридический адрес: 308002, РФ, Белгородская область, г. Белгород, ул. Мичурина, д. 104;
Фактический адрес: 308002, РФ, Белгородская область, г. Белгород, ул. Мичурина, д. 104. ИНН 3123004089, КПП 312301001, ОГРН 1023101669711; Банковские реквизиты: Р/с: 40702810908222001686, Банк: ВОРОНЕЖСКИЙ ФИЛИАЛ АБ «РОССИЯ» г. Воронеж, БИК: 042007677, К/с: 30101810300000000677. e-mail: belacy@belacy.ru. Тел./факс: (4722) 26-16-68, 26-26-07.

7.2. Абонент:

От «Поставщика»

От «Абонента»

**ДОГОВОРНЫЕ ОБЪЕМЫ ОТПУСКА
ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ**

Наименование потребителя питьевой воды _____

Годовой объем водопотребления _____ м³

«ПОСТАВЩИК»

Генеральный директор
ПАО «БЕЛАЦИ»

_____ С.Н.Коротких

«АБОНЕНТ»

А К Т
разграничения балансовой принадлежности водопроводных сетей
и эксплуатационной ответственности сторон

« __ » _____ 20__ г.

Мы, нижеподписавшиеся: «Поставщик» ПАО «БЕЛАЗИ» в лице генерального директора Коротких Сергея Николаевича и «Абонент» _____ в лице _____, составили настоящий акт на предмет разграничения балансовой принадлежности водопроводных сетей.

1. Схема водопроводных сетей с указанием границы балансового разграничения:

2. Границы обслуживания и ответственности за состояние водопроводных сетей устанавливаются следующими:

Для «Поставщика» - _____

Для «Абонента» - _____

«ПОСТАВЩИК»

«АБОНЕНТ»